

Мы строим для Вас!



НОВОПОЛОЦК

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЙ

ТРЕСТ №16

+375 214 53 23 47

www.trest16.by

Некоммерческое партнерство
Саморегулируемая организация
«Межрегиональное
объединение строителей»



Свидетельство №1201.00-2011-300041468-С-2
о допуске к работам, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства
(Основание выдачи свидетельства: решение
Совета некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»», протокол №67 от 08.07.2011)

ОАО «Трест № 16, г.Новополоцк» - юридическое лицо, входит в состав Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, представляет собой единый производственный комплекс в структуре которого:

Три подрядных строительных управления:

СУ-121; СУ-155 с электромонтажным участком;

СУ-126 с подразделением по изготовлению и монтажу металлоконструкций.

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ (СУ-124) с участком малой механизации; деревоперерабатывающим цехом и производством по изготовлению пластиковых столярных изделий:

УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ (УМ-141) с производством по выпуску асфальтобетонных смесей;

ЗАВОД КРУПНОПАНЕЛЬНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ:

- производство изделий КПД модернизированной серии 90 мощностью 100 000 кв. м. в год;
- других железобетонных конструкций мощностью 20 000 куб. м. в год;
- товарных бетонных и растворных смесей мощностью 120 000 куб. м. в год.

Численность работающих в акционерном обществе - 1720 чел.

Для механизации строительно-монтажных работ филиалы акционерного общества располагают:

- землеройной техникой – 48 ед.;
- грузоподъемными средствами – 33 ед.;
- транспортными средствами – 107 ед.;
- сваебойными установками – 3 ед.
- компрессорами, погрузчиками и прочими механизмами – 57 ед.

ОАО «Трест № 16, г.Новополоцк» может выполнять все виды строительно-монтажных работ, обладает уникальным многолетним опытом по возведению крупных промышленных комплексов химии, нефтехимии и микробиологии. В их числе Новополоцкий нефтеперерабатывающий завод (ныне ОАО «Нафтан»), Новополоцкий химический комбинат (ныне завод «Полимир» ОАО «Нафтан»), завод белково-витаминных концентратов.

За пятьдесят три года своей деятельности коллективами треста и субподрядных организаций построен уникальный Новополоцкий промышленный узел с городом-спутником на 100 тысяч жителей.

Введены в строй, расширены и реконструированы ряд других крупных промышленных предприятий, сельскохозяйственных комплексов, а также объектов жилья, социальной и коммунальной сферы.



Сферой деятельности акционерного общества является:

- строительство объектов любой сложности, этажности, назначения;
- возведение крупнопанельных домов серии 90 любой этажности с набором квартир по желанию заказчика, каркасно-панельных домов из изделий серии 90 с гибкой планировочной системой и кирпично-панельных домов с поперечными несущими стенами из кирпича со свободной планировкой квартир в жилой ячейке;
- строительство природоохранных объектов, объектов сельскохозяйственного и коммунального назначения;
- выполнение всех видов наружных и внутренних отделочных работ;
- ремонтно-строительные работы, реконструкция зданий, сооружений;
- производство и переработка строительных материалов, изделий, выпуск товарной продукции, полуфабрикатов;
- услуги по автоперевозкам, механизации земляных работ, поставка изделий КПД с возложением на себя по договоренности функций шеф-монтажа.



Наличие в структуре ОАО «Трест № 16, г.Новополоцк» развитой производственной базы, квалифицированных кадров рабочих и инженерно-технических работников позволяет осуществить строительство зданий и сооружений любого назначения, сложности и этажности:

- **надежно;**
- **качественно;**
- **в срок.**



**И.о. генерального директора,
главный инженер Фелисов Александр Анатольевич**
тел. +375 214 37-93-52; GSM +375 29 513 93 02; +375 44 741 87 27

Республика Беларусь, 211440. Витебская обл.
г. Новополоцк, ул. Промышленная, 6
телефон +375 214 37 93 55; факс +375 214 53 23 47/
E-mail: trest16@trest16.by Сайт www.trest16.by

УНН 300041468. ОКПО 01278559
Расчетный счет 3012232463011 в ЦБУ № 202 ОАО "БПС-Сбербанк"
БИК 153001369 (211440, г.Новополоцк, ул.Олимпийская, 11)

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство
**Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Межрегиональное
объединение строителей»**

ул. Малая Грузинская, д.3, корп.4, этаж 3., <http://www.mos.sro-s.ru>, <http://www.npmos.ru>
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-002-18032009

г. Москва

«08» июля 2011 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства**

№ 1201.00-2011-300041468-С-2

Выдано члену саморегулируемой организации:

Открытому акционерному обществу «Строительно-монтажный трест №16, г. Новополоцк»
ИНН 300041468, 211440, Республика Беларусь, Витебская область, город Новополоцк, улица
Промышленная, дом 6

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета некоммерческого партнерства
"Саморегулируемая организация "Межрегиональное объединение строителей", протокол №67 от
«08» июля 2011 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к
настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства.

Начало действия с «08» июля 2011 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Президент

(должность уполномоченного лица)



(подпись)

Е. В. Басин

(инициалы, фамилия)



0589676

Приложение
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или видам
работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов
капитального строительства
от «08» июля 2011 г.
№ 1201.00-2011-300041468-С-2

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства и о допуске к которым член**

Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение
строителей» Открытое акционерное общество «Строительно-монтажный трест №16, г.
Новополоцк»

имеет Свидетельство

№ п/п	Наименование видов работ	Отметка о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных, а также уникальных объектов, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации
1.	2. Подготовительные работы 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей<*> 2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов<*>	см. Примечание 1 см. Примечание 1
2.	3. Земляные работы 3.1. Механизированная разработка грунта<*> 3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве 3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками<*>	см. Примечание 1 см. Примечание 1 см. Примечание 1
3.	5. Свайные работы. закрепление грунтов 5.1. Свайные работы, выполняемые с земли, в том числе в морских и речных условиях 5.3. Устройство ростверков 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай	см. Примечание 1 см. Примечание 1 см. Примечание 1

4.	6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций 6.1. Опалубочные работы 6.2. Арматурные работы 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций	см. Примечание 1 см. Примечание 1 см. Примечание 1
5.	7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин	см. Примечание 1 см. Примечание 1 см. Примечание 1
6.	9. Работы по устройству каменных конструкций 9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой<*> 9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой<*>	см. Примечание 1 см. Примечание 1
7.	10. Монтаж металлических конструкций 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений	см. Примечание 1
8.	11. Монтаж деревянных конструкций 11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций<*>	см. Примечание 1
9.	12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) 12.5. Устройство оклеечной изоляции 12.8. Антисептирование деревянных конструкций 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования	см. Примечание 1 см. Примечание 1 см. Примечание 1 см. Примечание 1
10.	13. Устройство кровель 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов<*> 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов<*>	см. Примечание 1 см. Примечание 1
11.	14. Фасадные работы 14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями<*>	см. Примечание 1

Открытое акционерное общество «Строительно-монтажный трест №16, г. Новополоцк» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ — , стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) — .

Примечание по проставлению отметки о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов, а также уникальных объектов, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Примечание 1: Допущен к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, *кроме особо опасных, технически сложных объектов;*

Примечание 2: Допущен к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, *в том числе на особо опасных, технически сложных, уникальных объектах, кроме объектов использования атомной энергии;*

Примечание 3: Допущен к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, *в том числе на особо опасных, технически сложных, уникальных объектах, включая объекты использования атомной энергии.*

Президент

(должность уполномоченного лица)



(подпись)

Е. В. Басин

(инициалы, фамилия)



НАЦИОНАЛЬНАЯ СИСТЕМА
ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ



Зарегистрирован в Реестре
Национальной системы подтверждения соответствия
Республики Беларусь под №ВУ/112 05.01. 002 0269

Дата регистрации 26 декабря 2003 г.
Дата подтверждения 26 декабря 2009 г.
Действителен до 26 декабря 2012 г.

**Настоящий сертификат выдан
Открытому акционерному обществу
"Строительно-монтажный трест №16,
г. Новополоцк"**

*Республика Беларусь, 211440
г. Новополоцк, ул. Промышленная, 6*

**и удостоверяет, что система менеджмента
качества производства
строительно-монтажных работ
соответствует требованиям
СТБ ISO 9001 - 2009**

Руководитель
Национального органа
по оценке соответствия
Республики Беларусь



В.Н. Корешков





СИСТЕМА АККРЕДИТАЦИИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
НАЦИОНАЛЬНЫЙ ОРГАН ПО АККРЕДИТАЦИИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР АККРЕДИТАЦИИ

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ CERTIFICATE OF ACCREDITATION

Регистрационный номер: ВУ/112 02.2.0.1806 от 27.08.1999 г.

подтверждает, что

отдел контроля качества
Открытого акционерного общества
«Строительно-монтажный трест № 16 г. Новополоцк»
ул. Промышленная, 6, 211440,
г. Новополоцк, Витебская область

соответствует критериям
Национальной системы аккредитации Республики Беларусь и
аккредитована на соответствие требованиям
СТБ ИСО/МЭК 17025

Область аккредитации определена приложением к настоящему
аттестату аккредитации

Срок действия

аттестата аккредитации: с 30 сентября 2011 г. по 30 сентября 2016 г.

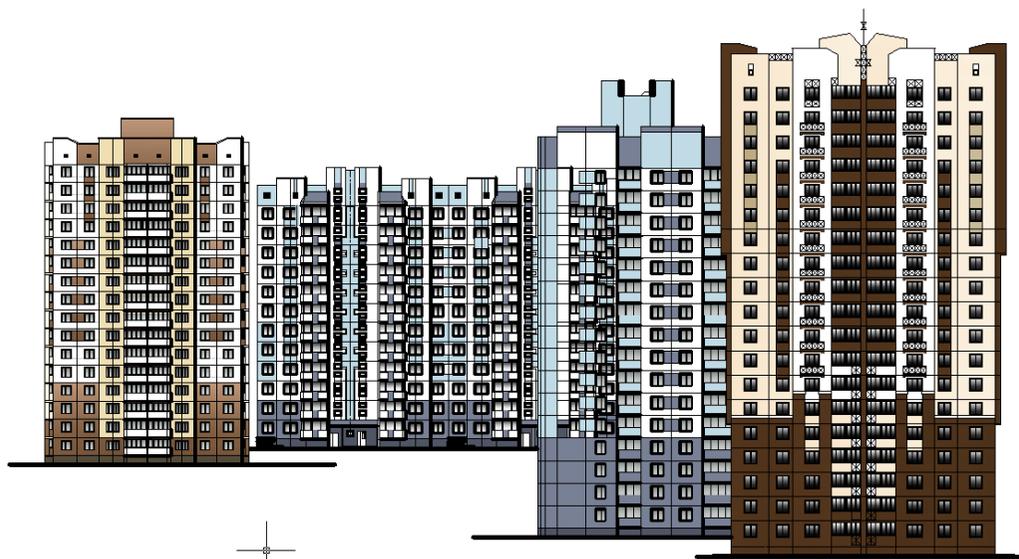
г. Минск, 26 сентября 2011 г.

Руководитель Национального
органа по аккредитации



Т.А. Николаева

Крупнопанельные жилые дома на базе модернизированной серии 90 ОАО «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЙ ТРЕСТ №16, г. Новополоцк»



Данная конструктивная схема обеспечивает все преимущества крупно панельного домостроения, такие как низкая стоимость, сжатые сроки строительства, высокое заводское качество строительных конструкций, минимизация "мокрых" процессов в ходе строительства.

Современное оборудование и новейшие технологии, имеющиеся в распоряжении завода изготовителя позволяет выпускать индустриальные изделия высокого качества, и обеспечивает постоянный поэтапный контроль качества продукции.

Конструктивно-технологическая система предназначена для проектирования жилых домов с различными площадями и уровнем комфортности квартир.

В данной конструктивной схеме решены вопросы шумоизоляции жилых помещений, характеристики тепловой оболочки позволяют проектировать дома в энергоэффективном формате. На основе ограниченной

номенклатуры изделий заводского изготовления разработаны различные варианты 10-этажных блок-секций, в том числе для размещения встроенных помещений на первых этажах с увеличенной высотой этажа. В данной конструктивной системе имеется возможность строительства многосекционных домов до 19 этажей включительно, а также точечных 25-этажных зданий.

Проект блок-секций крупнопанельных жилых домов нового поколения на базе серии 90 выпускаемой филиалом ОАО «Трест № 16, г.Новополоцк» Завод КПД (девяти этажная широтная блок-секции 2-2-3-3)

Производство панелей основано на высокотехнологичном качественном оборудовании европейского уровня.

КОНСТРУКТИВНАЯ СХЕМА ЗДАНИЯ

Конструктивная схема решена с опиранием панелей перекрытия по контуру.

Прочность и устойчивость здания с несущими продольными и поперечными стенами и перекрытиями обеспечиваются их совместной работой. Все сборные бетонные и железобетонные изделия изготавливаются в заводских условиях.

Соединение сборных элементов конструкций осуществляется при помощи сварки закладных деталей.

ФУНДАМЕНТЫ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОДПОЛЬЕ

Фундаменты ленточные из сборных железобетонных подушек или свайные, безростверковые со сборными железобетонными оголовниками.

ЦОКОЛЬНЫЕ ПАНЕЛИ

Несущие, трехслойные толщиной 330 мм.

СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ И ВНУТРЕННИЕ

Стены наружные – трехслойные панели толщиной 350 мм состоят из наружного железобетонного слоя толщиной 90 мм, утеплителя пенополистерольного толщиной 180 мм, внутреннего железобетонного слоя толщиной 80 мм. Сопротивление теплопередаче $R_T-3,2 \text{ м}^2\text{C}/\text{Вт}$. Снаружи панели окрашены полимерными составами. Формовка наружных стеновых панелей производится лицевой поверхностью вниз на стендах протяженностью 105 м.

Стены внутренние – железобетонные толщиной 160 мм, обеспечивающие нормативный уровень звукоизоляции от воздушного шума, в панелях внутренних стен размещена скрытая электропроводка. Перегородки железобетонные толщиной 80 мм. Формовка внутренних стеновых панелей производится в кассетах вертикального формования.

ПЕРЕКРЫТИЯ И ПОЛЫ

Перекрытия из сборных железобетонных плит толщиной 160 мм, над техподпольем - 120 мм. Конструкция пола обеспечивает нормативный уровень звукоизоляции от воздушного и ударного шума в междуэтажных перекрытиях.

Лоджии

Плиты лоджий и козырьки железобетонные толщиной 160 мм. В качестве ограждений приняты экраны железобетонные.

КРЫША

Крыша – проходная с холодным чердаком (высота чердачного помещения 1,6 м. Организован внутренний водосток. Чердачные перекрытия – железобетонные плиты толщиной 160 мм, $\gamma=2500 \text{ кг/м}^3$.

В чердачных железобетонных панелях предусмотрены продухи.

Панели покрытия железобетонные плоские толщиной 160 мм.

Вентиляционные блоки железобетонные, проходят через чердак и выведены на кровлю с надстройкой вентшахт из блоков или кирпича.

КРОВЛЯ

Кровля двухслойная рулонная.

ЛЕСТНИЦА И ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ

Внутренние стены лестничной клетки железобетонные панели толщиной 160 мм.

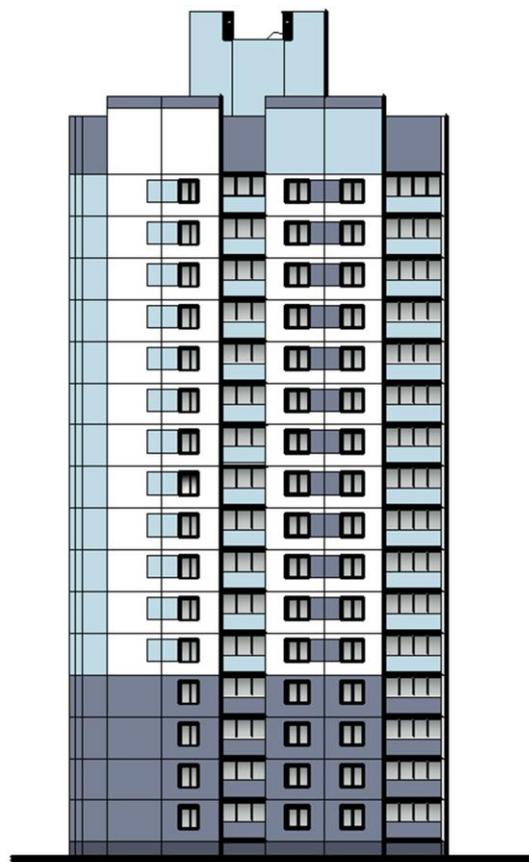
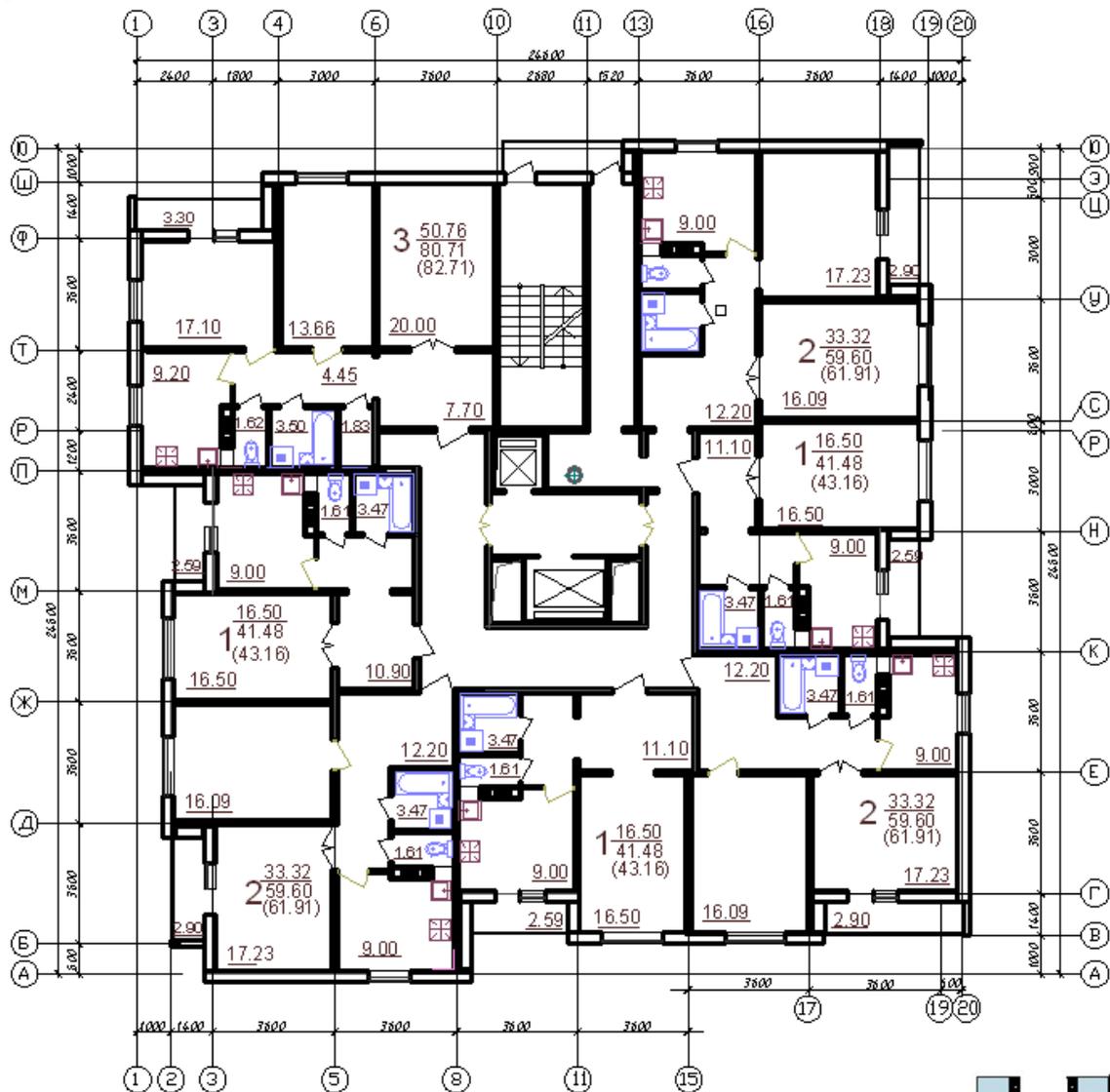
Лестничные площадки – железобетонные.

Лестничные марши – железобетонные

ЛИФТОВЫЕ ШАХТЫ

Лифтовые шахты выполнены из сборных железобетонных объемных элементов.

Вариант 16-19-ти этажного жилого дома



ТЭП для 16-этажного жилого дома

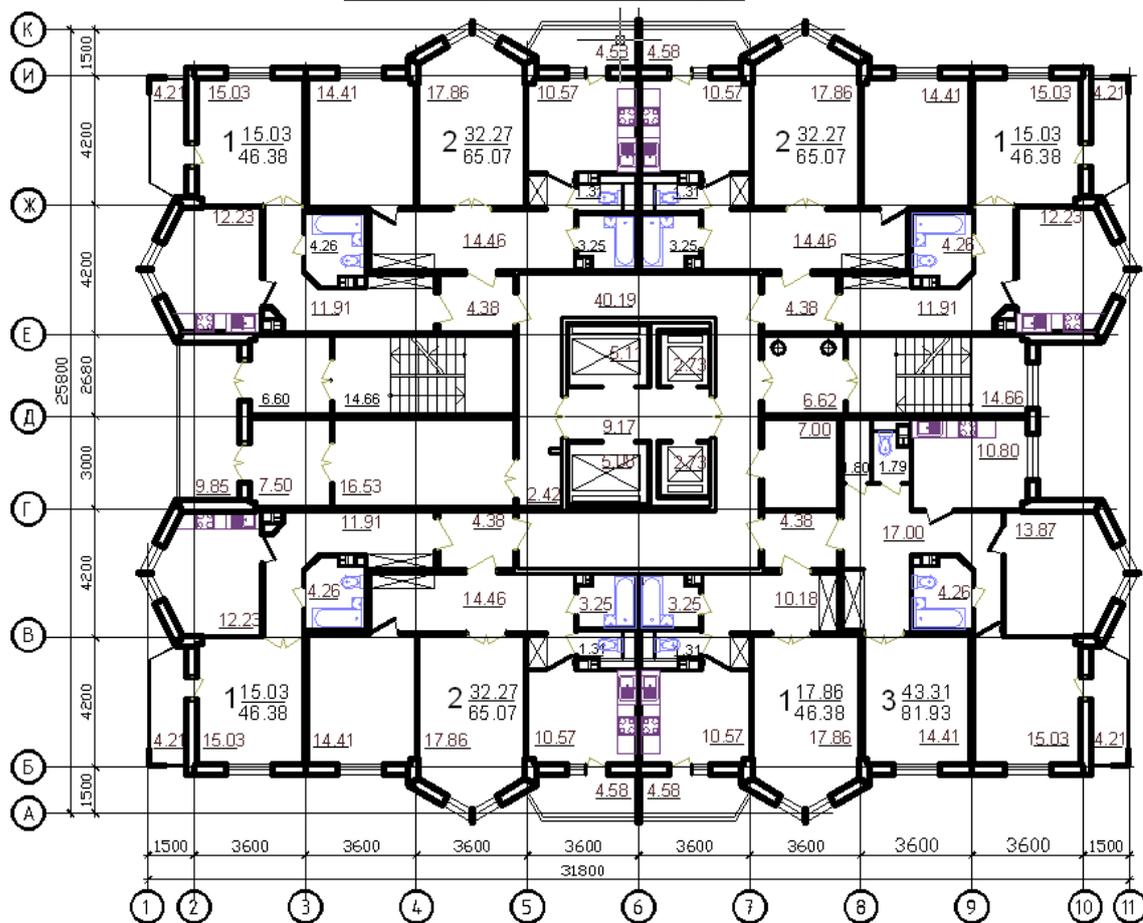
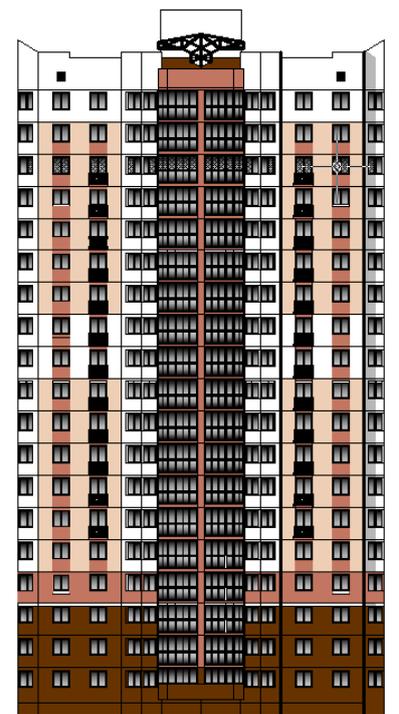
- Жилая площадь квартир 6

366.72 м²

- Общая площадь квартир 3

203.52 м²

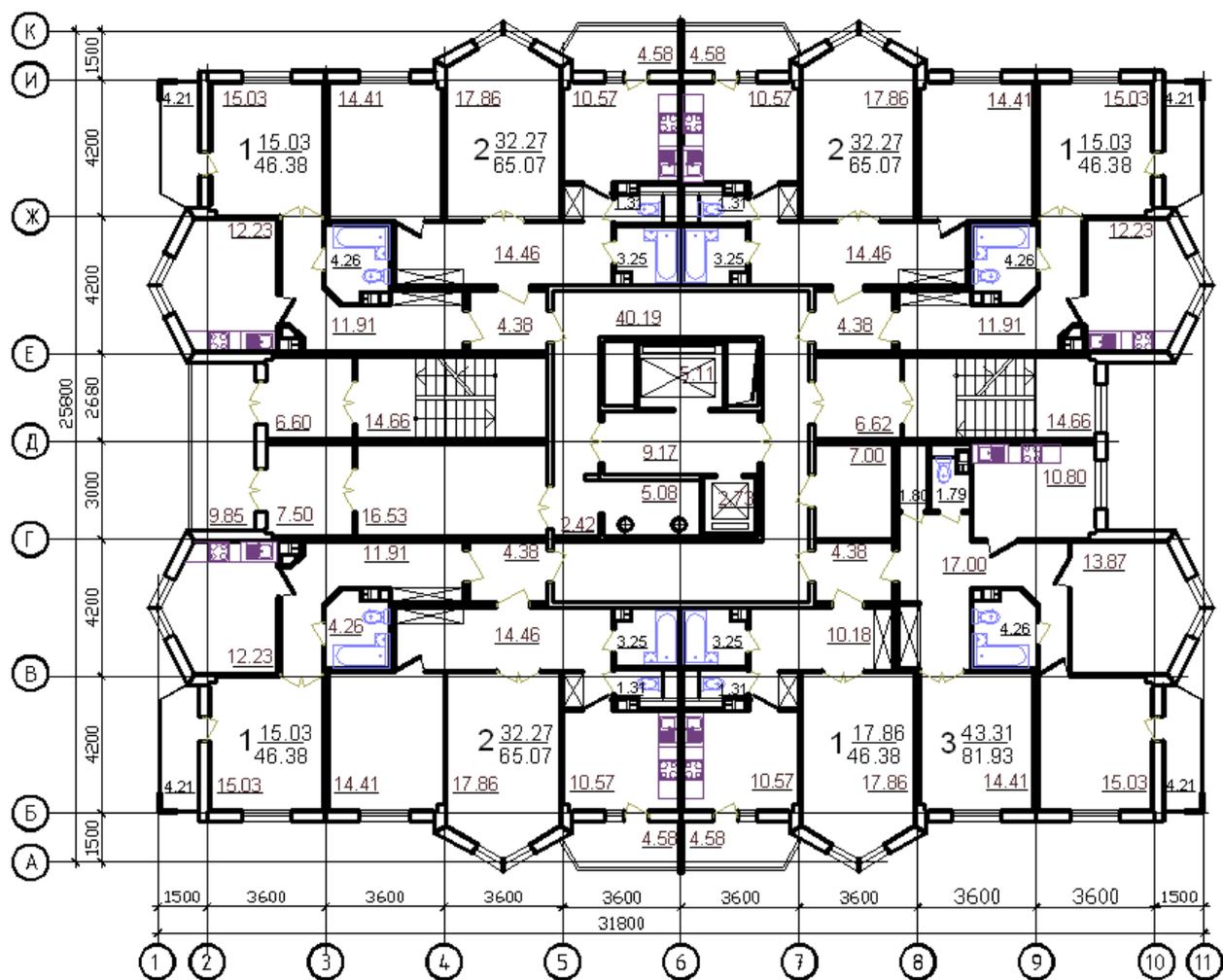
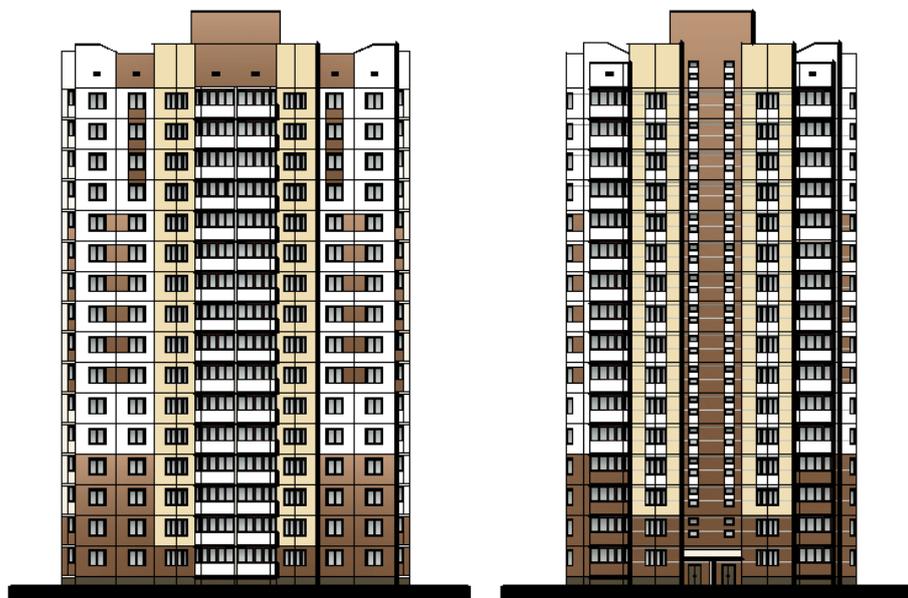
Вариант 25-ти этажного жилого дома



ТЭП для 25-этажного жилого дома

- Жилая площадь квартир 5 076.75 м²
- Общая площадь квартир 11 566.5 м²
- Площадь здания 15 979.49 м²
- Площадь застройки 475.58 м²

Вариант 16-19-ти этажного жилого дома



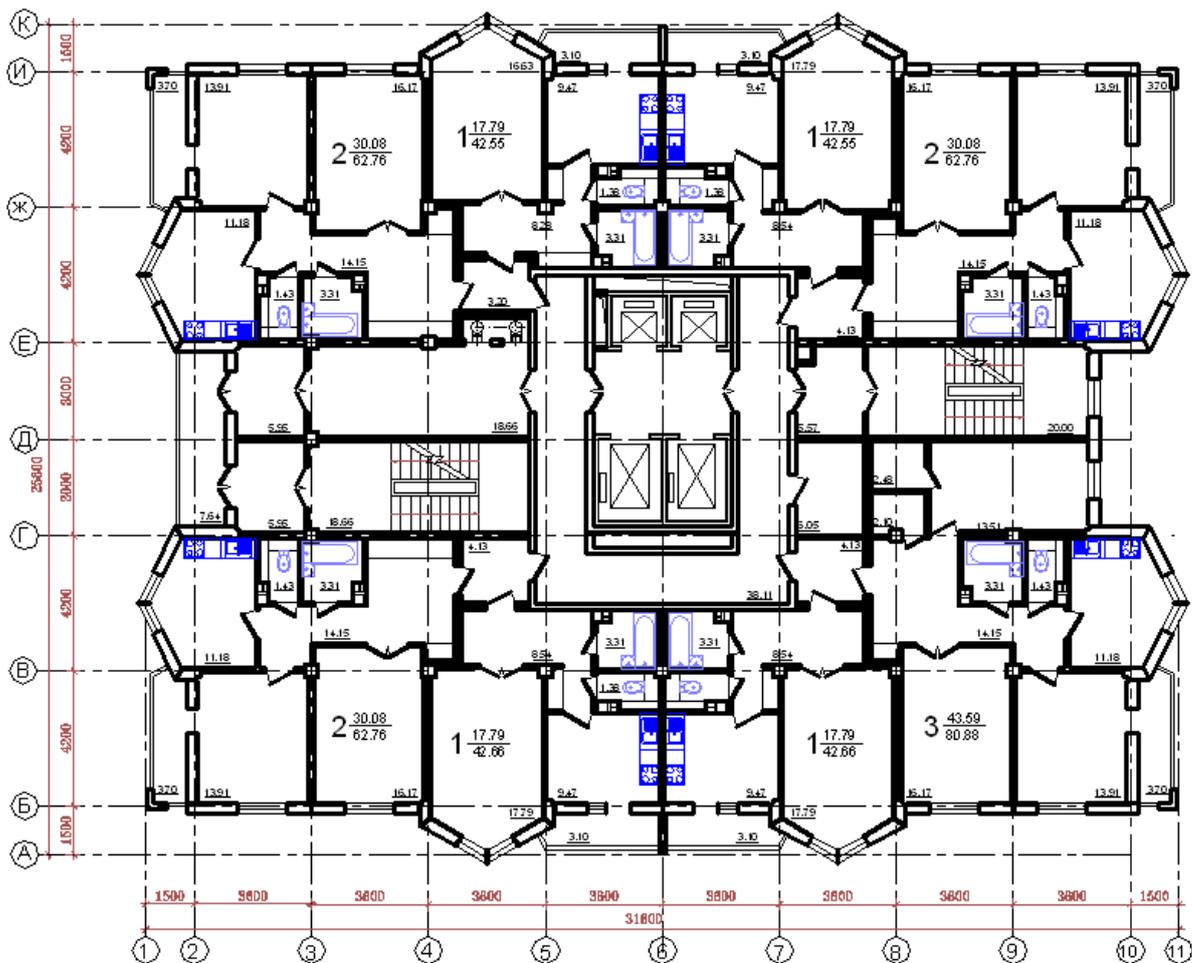
ТЭП для 19-этажного жилого дома

- Жилая площадь квартир 3 858.33 м²
- Общая площадь квартир 8 790.54 м²
- Площадь здания 12 159.42 м²
- Площадь застройки 475.58 м²

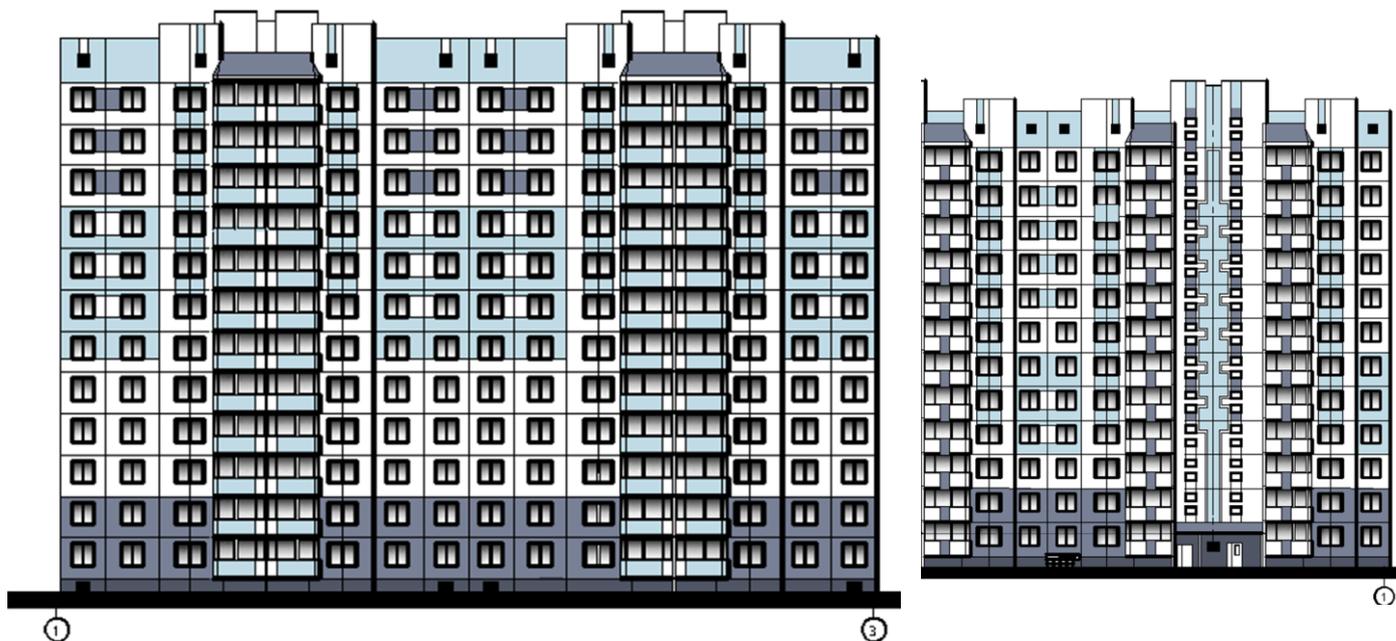
Вариант 16-19-ти этажного жилого дома



План типового этажа



Вариант 16-19-ти этажного жилого дома



Вариант 16-19-ти этажной широтной блок-секции

16-19-этажная блок-секция

ШБС 3223

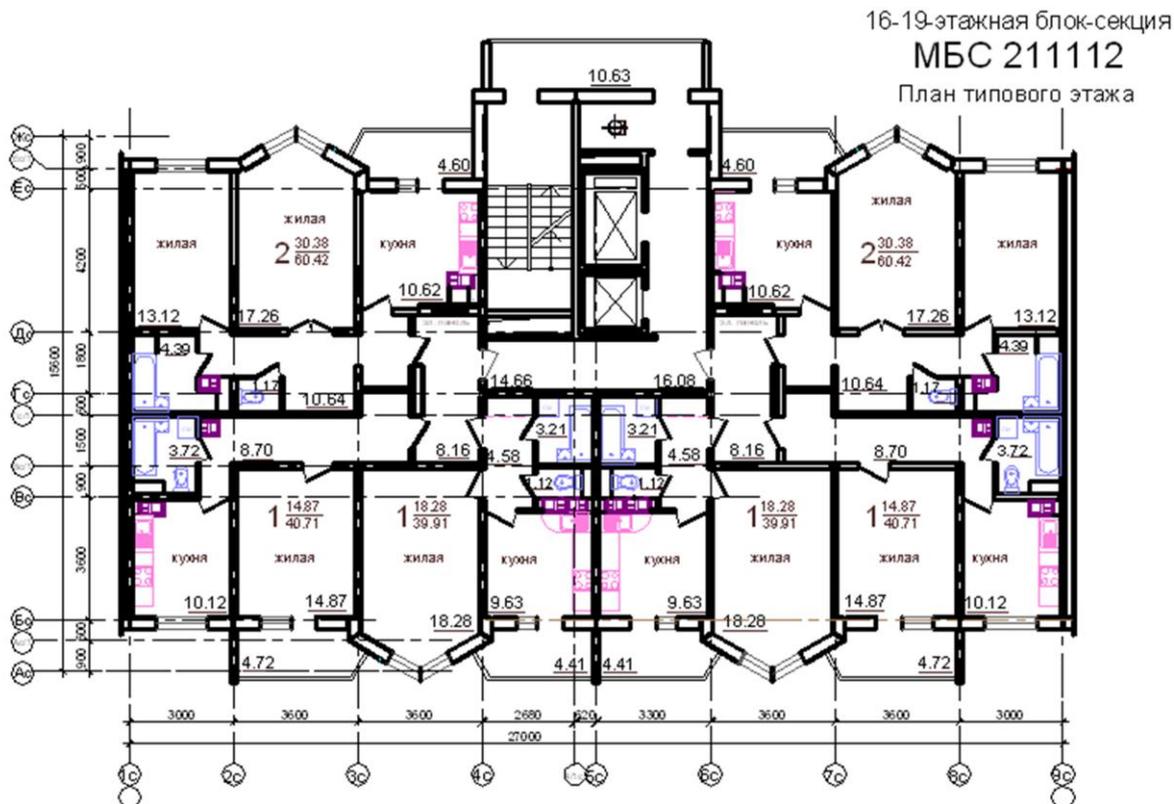
План типового этажа



ТЭП для 16-этажной блок-секции ШБС 3223:

- Жилая площадь квартир- 2032.96м²
- Общая площадь квартир - 4513.28м²
- Площадь здания - 5626.87м²
- Площадь застройки - 439.89м²

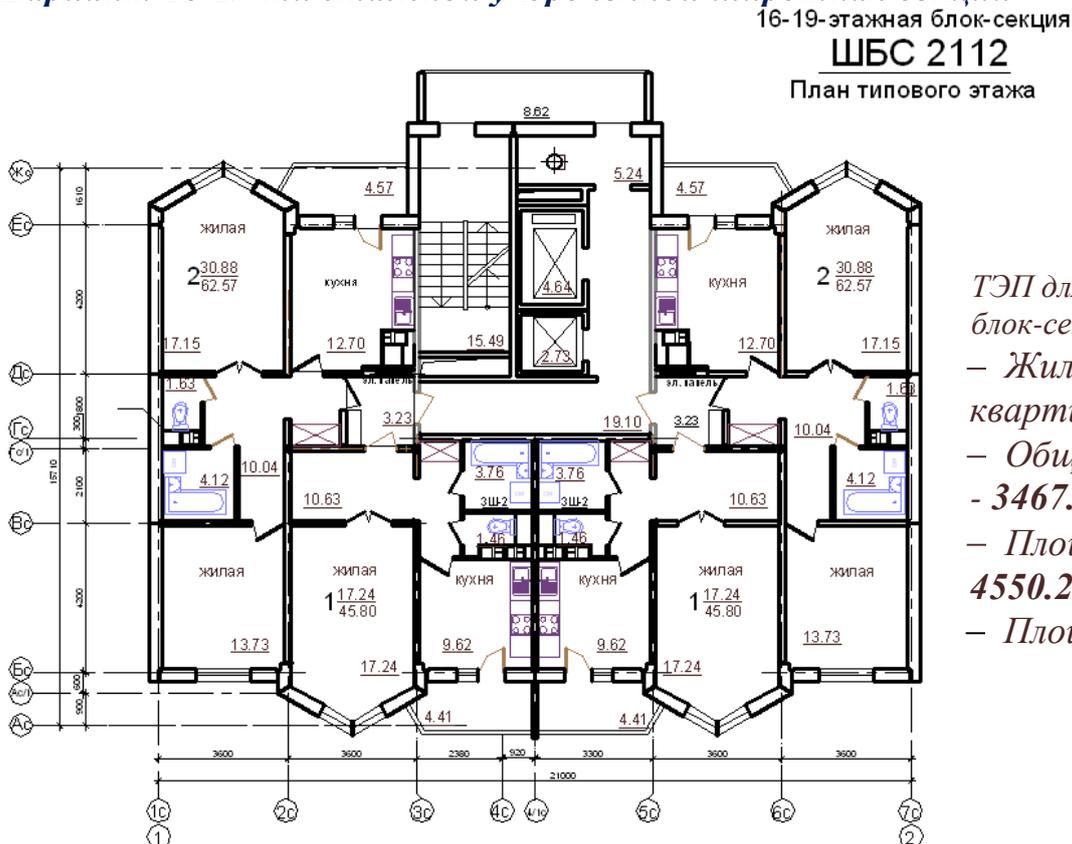
Вариант 16-19-ти этажной меридиальной блок-секции



ТЭП для 16-этажной блок-секции МБС 211112:

- Жилая площадь квартир- 2032.96м²
- Общая площадь квартир - 4513.28м²
- Площадь здания - 5799.19м²
- Площадь застройки - 450.92м²

Вариант 16-19-ти этажной укороченной широтная секции



ТЭП для 16-этажной блок-секции ШБС 2112:

- Жилая площадь квартир- 1539.84м²
- Общая площадь квартир - 3467.84м²
- Площадь здания - 4550.23м²
- Площадь застройки - 364 м²